

**ETIKAI ÉS
MAGATARTÁSI
KÓDEX**

**CODE OF
ETHICS AND
CONDUCT**



**ALLEE BEVÁSÁRLÓ- és
SZABADIDŐKÖZPONT**

**1117 BUDAPEST, OKTÓBER
HUSZONHARMADIKA UTCA 8-10.**

**ALLEE SHOPPING AND
LEISURE CENTRE**

**1117 BUDAPEST, OKTÓBER
HUSZONHARMADIKA UTCA 8-10.**

ALLEE BEVÁSÁRLÓ- és SZABADIDŐKÖZPONT Etikai és magatartási kódexe

Jelen etikai és magatartási kódex (továbbiakban: „**Kódex**”) célja az Allee Center Kft., mint az Allee Bevásárló- és Szabadidőközpont (1117 Budapest, Október Huszonharmadika utca 8-10.; továbbiakban: „**Allee Bevásárlóközpont**”) tulajdonosa (továbbiakban: "**Allee**" vagy "**Mi**") és üzleti partnerei (továbbiakban: „**Partner**" vagy „**Partnerek**”), etikai feltételrendszerének egységes és kötelező érvényű meghatározása. Jelen Kódex az alapvető irányelveket határozza meg, ugyanakkor nem szabályozza részletesen az elvárt etikus viselkedés minden formáját. Az Allee továbbá rögzíti, hogy a Kódex szabályai nemcsak a jelenleg fennálló Partnerekre, hanem az új üzleti kapcsolatok létesítésére is, vagyis a potenciális Partnerekre is érvényesek.

1. ÜZLETI INTEGRITÁS

Allee minden üzleti kapcsolatában őszinteséggel, tisztességgel és átláthatósággal jár el. Nem tolerálja a csalást, a korrupciót vagy bármilyen más jogellenes magatartást. A jelen Kódex általános szabályként rögzíti, hogy Allee és a Partnerek a mindenkori hatályos jogszabályokat, illetve előírásokat megfelelően betartsák, különös tekintettel a rabszolgaságra, az emberkereskedelemre, a gyermekmunkára, az emberi jogokra, az esélyegyenlőségre, a munkakörnyezetre és az egyesülési szabadságra vonatkozó jogszabályokat.

2. TISZTESSÉGES VERSENY

Allee vállalja, hogy kizárólag jogszerű forrásból szerez információkat a versenytársakról vagy más felekről. Az Allee soha nem állít szándékosan valótlan vagy torz információkat tevékenysége során a versenytársakról, termékeikről, szolgáltatásaikról vagy tevékenységükről. Az Alleenak tilos bármilyen olyan szóbeli, írásbeli vagy hallgatóságos, hivatalos vagy informális megállapodást kötni versenytársakkal, amely bármilyen módon kapcsolódik a versenyhez, nevezetesen az árhoz, az értékesítési feltételekhez, a termékek és szolgáltatások kínálatához, az áruk vagy szolgáltatások kedvezményes beszerzési feltételeihez, vagy bármilyen megállapodáshoz, amely tiltott hatással lehet a versenyre. Allee betartja a versenyjogi jogszabályokat, ideértve a szabadpiaci szabályozásra, a versenytársakkal való együttműködésre és információmegosztásra, az

Code of Ethics and Conduct for the ALLEE SHOPPING AND LEISURE CENTRE

The purpose of this Code of Ethics and Conduct (hereinafter: "**Code**") is to define the uniform and binding ethical terms and conditions of Allee Center Kft. as the owner (hereinafter: "**Allee**" or "**We**") and its business partners (hereinafter: "**Partner**" or "**Partners**") of Allee Shopping and Leisure Center (1117 Budapest, Október Huszonharmadika utca 8-10.; hereinafter: "**Allee Shopping Center**"). This Code sets out the basic guidelines, but does not regulate in detail all forms of ethical behaviour expected. Allee further states that the rules of the Code apply not only to existing Partners, but also to new business relationships, i.e. potential Partners.

1. BUSINESS INTEGRITY

Allee conducts all its business relationships with honesty, integrity and transparency. It will not tolerate fraud, corruption or any other illegal behaviour. This Code sets out as a general rule that Allee and its Partners shall duly comply with all applicable laws and regulations, in particular those relating to slavery, human trafficking, child labour, human rights, equal opportunities, the working environment and freedom of association.

2. FAIR COMPETITION

Allee undertakes to obtain information about competitors or other parties only from lawful sources. Allee will never knowingly misrepresent or distort information about competitors, their products, services or activities in the course of its business. Allee is prohibited from entering into any oral, written or tacit, formal or informal agreement with competitors that relates in any way to competition, namely price, terms and conditions of sale, supply of products and services, preferential purchasing terms for goods or services, or any agreement that may have an illicit effect on competition. Allee complies with competition laws, including laws on free market regulation, cooperation and information sharing with competitors, price fixing and bid rigging. Allee expects the same from its Partners.

árrögzítésre és az ajánlatok manipulálására vonatkozó jogszabályokat. Allee ugyanezeket elvárja a Partnerektől is.

3. KÖLCSÖNÖS TISZTELET ÉS MÉLTÁNYOSSÁG

Allee minden üzleti kapcsolatot tisztelettel és méltányossággal kezel, és elvárja ugyanezt a magatartást a Partnerektől is. A hátrányos megkülönböztetésének semmilyen formája nem megengedett.

4. FENNTARTHATÓSÁG ÉS KÖRNYEZETVÉDELEM

Allee az üzleti tevékenységei során elkötelezett a fenntarthatóság és a környezetvédelem iránt. A Partnerektől is elvárja, hogy környezettudatosan működjenek és csökkentsék az ökológiai lábnyomukat, illetve hogy betartsák a hazai-, európai- és nemzetközi fenntarthatósági és környezetvédelmi szabályokat, különös tekintettel a 2022/2464 EU irányelvben szereplő ellátási láncra vonatkozó szabályokat. Alleenak és a Partnereknek észszerűen megfelelő rendszert kell működtetniük környezeti kockázataik kezelésére.

5. ADATVÉDELEM ÉS TITOKTARTÁS

Allee, a Partnerek által megosztott adatokat és információkat bizalmasan, az Allee Adatvédelmi Szabályzatának megfelelően kezeli, továbbá szigorúan betartja az adatvédelemre vonatkozó egyéb kötelező szabályokat is. Az üzleti titkok és érzékeny információk védelme Allee és a Partnerek számára alapvető kötelezettség.

6. ÜGYFÉLKAPCSOLATOK

Allee és a Partnerek közötti kapcsolatok középpontjában az ügyfelek elégedettsége áll, ezért kiemelt figyelmet fordítanak arra, hogy szolgáltatásaikat a legmagasabb színvonalon nyújtsák.

7. FOLYAMATOS FEJLŐDÉS

Allee arra törekszik, hogy folyamatosan fejlessze a szolgáltatásait, és innovatív megoldásokkal segítse a Partnerek sikerét. Allee ezen felül támogatja azokat a Partneri együttműködéseket, amelyek lehetővé teszik az állandó fejlődést és növekedést.

8. ETIKUS BESZERZÉS

Allee elkötelezett amellett, hogy a Partnereivel való kapcsolatai az etikai normák alapján épüljön, továbbá megköveteli, hogy a Partnerek betartsák a munkaügyi, környezetvédelmi és etikai előírásokat,

3. MUTUAL RESPECT AND EQUITY

Allee treats all business relationships with respect and equity and expects the same from its Partners. No form of discrimination of any kind is permitted.

4. SUSTAINABILITY AND ENVIRONMENTAL PROTECTION

Allee is committed to sustainability and the environment in all its business activities. It also expects its Partners to operate in an environmentally responsible manner and to reduce their ecological footprint, and to comply with national, European and international sustainability and environmental regulations, in particular the supply chain rules contained in EU Directive 2022/2464. Allee and its Partners must operate a reasonably adequate system to manage their environmental risks.

5. DATA PROTECTION AND CONFIDENTIALITY

Allee treats the data and information shared by Partners confidentially, in accordance with Allee's Privacy Policy, and will strictly comply with other mandatory data protection rules. The protection of trade secrets and sensitive information is a fundamental obligation of Allee and its Partners.

6. CUSTOMER RELATIONS

Customer satisfaction is at the heart of Allee's relationship with its Partners, and they are committed to providing the highest quality of service.

7. CONTINUOUS IMPROVEMENT

Allee strives to continuously improve its services and provide innovative solutions to help Partners succeed. Allee also supports Partner collaborations that enable continuous development and growth.

8. ETHICAL PROCUREMENT

Allee is committed to building its relationships with its Partners on the basis of ethical standards, and requires that Partners comply with labour, environmental and ethical standards and procure

illetve felelős módon szerezzék be az áruikat és a szolgáltatásaikat.

9. KONFLIKTUSKEZELÉS

Amennyiben a Partnerekkel kapcsolatban vita vagy konfliktus merülne fel, az Allee elkötelezett amellett, hogy ezeket tárgyalásos úton, békés megoldásra törekedve kezelje. Az Allee számára fontos, hogy a lehető leggyorsabban és legkonstruktívabban módon rendezze az esetleges nézeteltéréseket.

10. SZOCIÁLIS FELELŐSSÉGVÁLLALÁS

Allee felelősséget vállal a közösség iránt, amelyben működik. Allee a Partnerektől elvárja, hogy támogassák azokat az ahhoz hasonló társadalmi kezdeményezéseket és jótékonyági célokat, amelyekben Allee részt vesz.

11. EGÉSZSÉG ÉS BIZTONSÁG

Alleenak és a Partnereknek biztosítaniuk kell az alkalmazottiak és a vásárlók egészségét, illetve biztonságát az Allee Bevásárlóközpont területén.

12. ETIKAI PANASZOK KEZELÉSE

Allee lehetővé teszi az etikai kérdésekkel kapcsolatos panaszok bejelentését és megfelelő kivizsgálását. Allee ösztönzi a Partnereket arra, hogy hasonló rendszereket alakítsanak ki, ezzel támogatva az etikai normák betartását.

Jelen Kódex az Allee és a Partnerek közötti kölcsönös bizalom és tisztelet alapjait hivatott megerősíteni, és hozzájárul a fenntartható és felelős üzleti gyakorlatok elterjedéséhez.

goods and services responsibly.

9. CONFLICT RESOLUTION

In the event of a dispute or conflict with the Partners, Allee is committed to addressing it through negotiation and seeking an amicable resolution. It is important for Allee to resolve any disagreement in the most expeditious and constructive manner possible.

10. SOCIAL RESPONSIBILITY

Allee takes responsibility for the community in which it operates. Allee expects its Partners to support the same or similar social initiatives and charitable causes in which Allee participates.

11. HEALTH AND SAFETY

Allee and its Partners must ensure the health and safety of employees and customers in the Allee Shopping Centre..

12. HANDLING ETHICAL COMPLAINTS

Allee enables complaints about ethical issues to be reported and properly investigated. Allee encourages Partners to establish similar systems to support compliance with ethical standards.

This Code is intended to strengthen the basis of mutual trust and respect between Allee and its Partners and to contribute to the spread of sustainable and responsible business practices.